

Эксперт: Цыбин Игорь Владимирович
 Телефон: +7 (925) 011-01-16
 e-mail: 89250110116@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226711

РОССИЯ, МОСКВА, ОГОРОДНЫЙ ПРОЕЗД, 16/1С3

Продается офис
127 000 000 рублей

Продаётся офис, 268 м2. на 6 этаже, 12 этажного здания, в новом современной бизнес-центре класса А.

Здание сдано в эксплуатацию в апреле 2023 г.

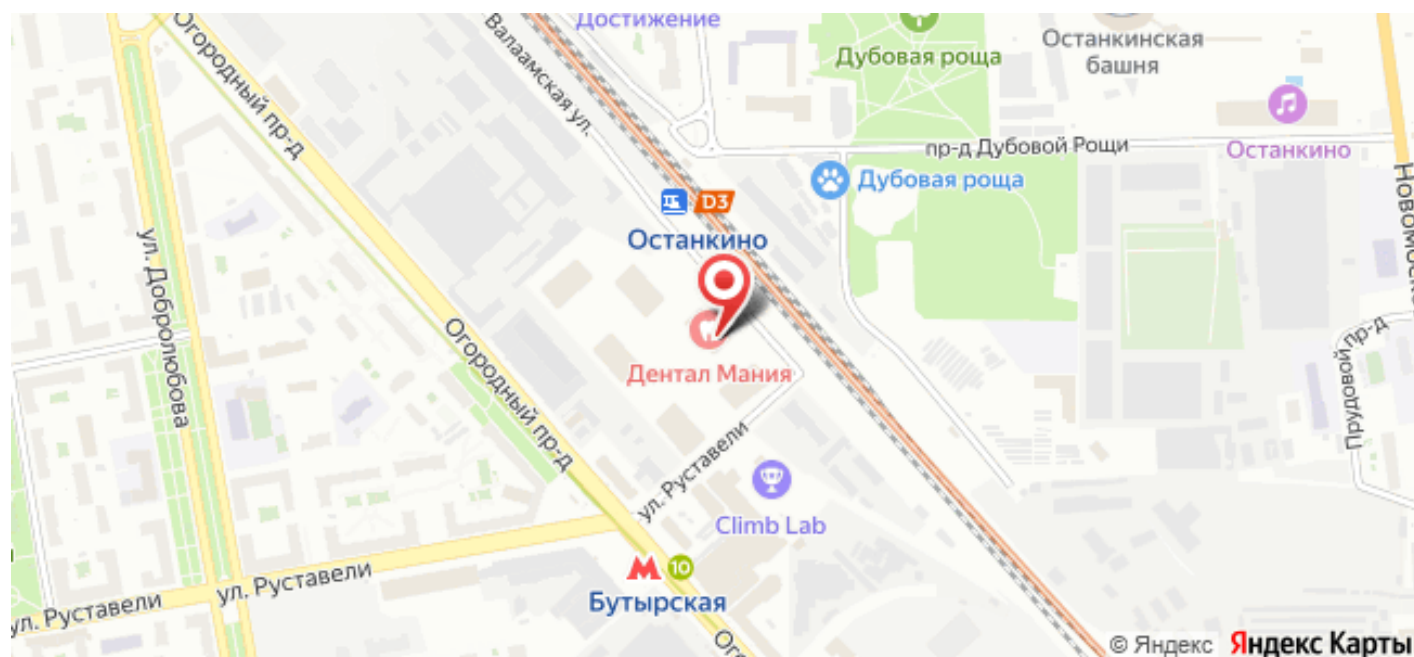
Предусмотрены: кухня, отдельные кабинеты, два складских помещения и опен-спейс.

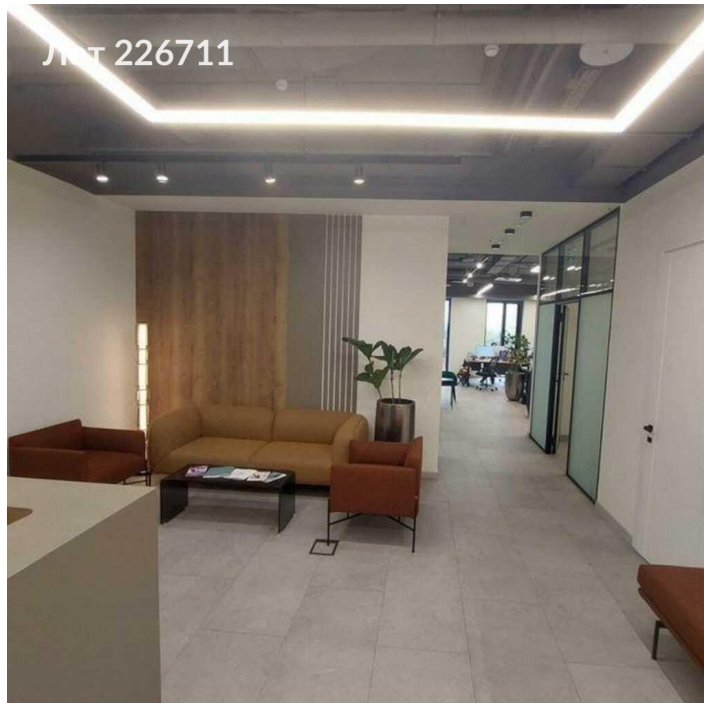
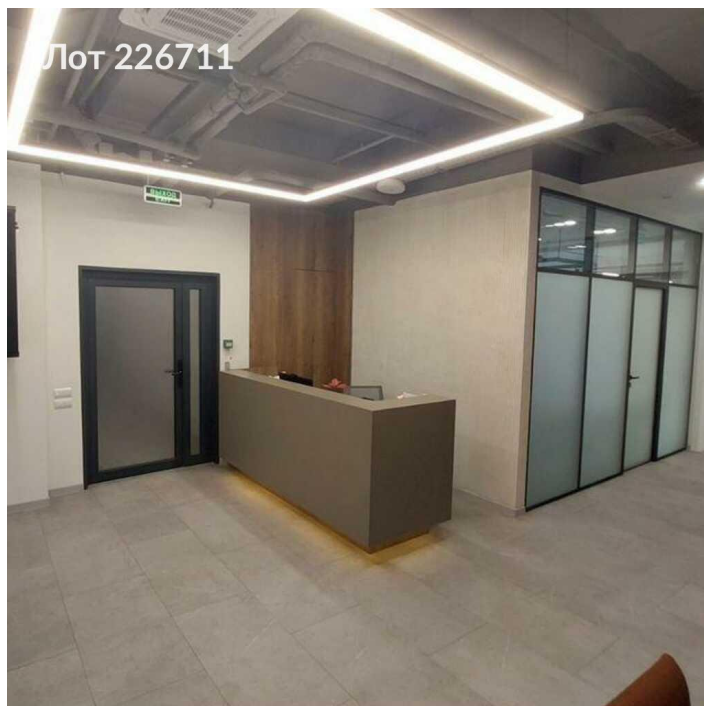
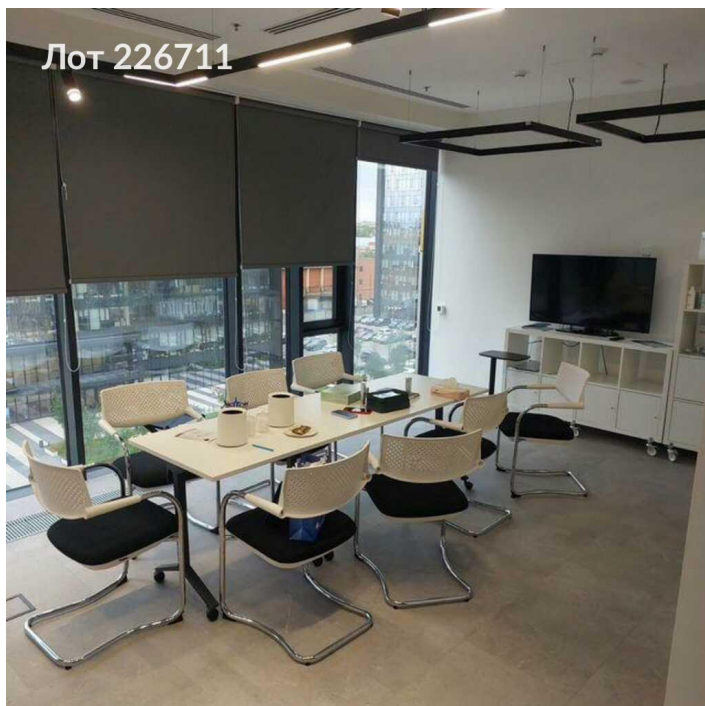
Панорамное остекление, выполнен ремонт, помещение готово к въезду.

В пешей доступности метро Бутырская (4 минуты) и станция Мцд-3 Останкино.

На территории бизнес-центра открыты кафе, магазины, территория благоустроена.

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Планировка	смешанная
Подтип	офис	Тип здания	Нежилое
Метро	Останкино	Вход	Свободный вход
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	2 мин.	Электрическая мощность	15 кВт
Этаж	6	Количество мокрых точек	1
Этажей	12	Отопление	Центральное
Высота потолков	3.65 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	268 м²	Кондиционирование	Центральное
Состояние	Офисная отделка	Пожаротушение	Сигнализация
Название объекта	БЦ Останкино бизнес парк	Добавлено	2026-07-23 17:00:50
Год постройки	2023 г.		





Лот 226711



Лот 226711

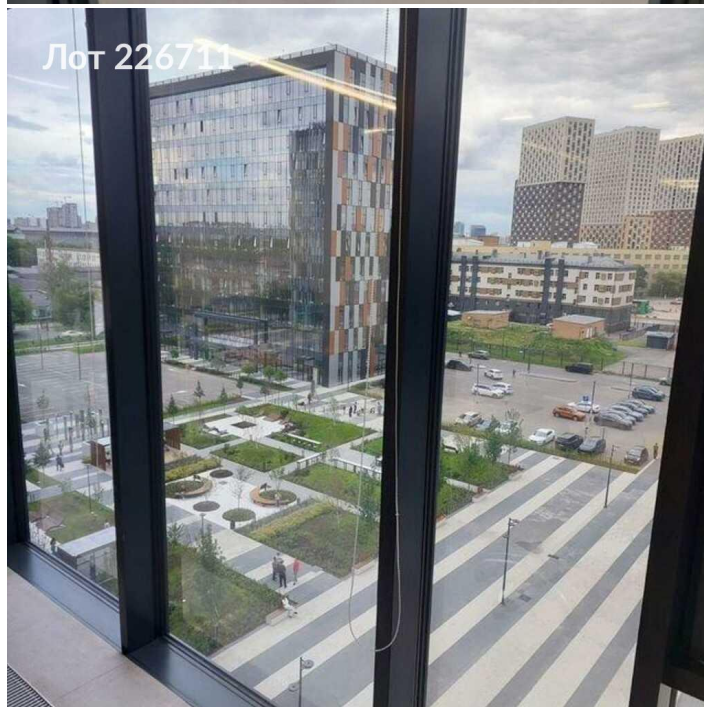
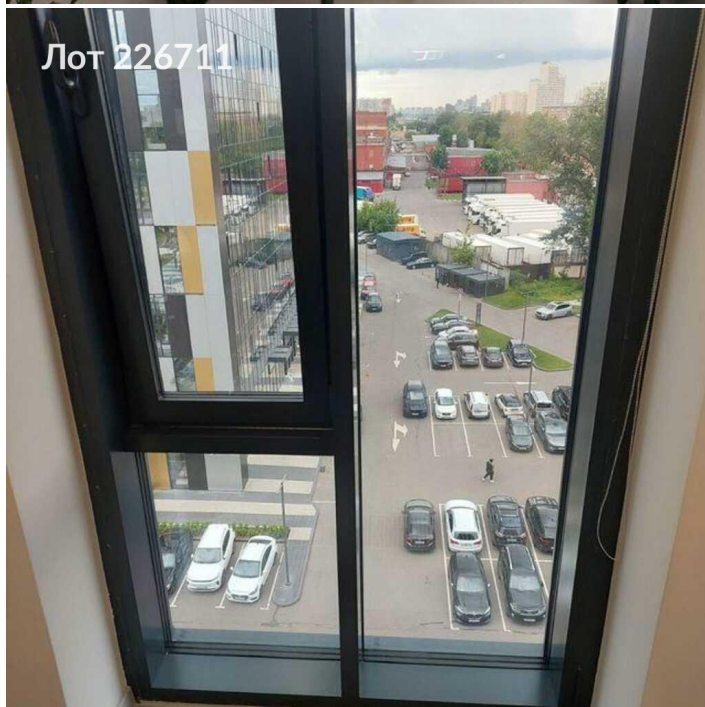
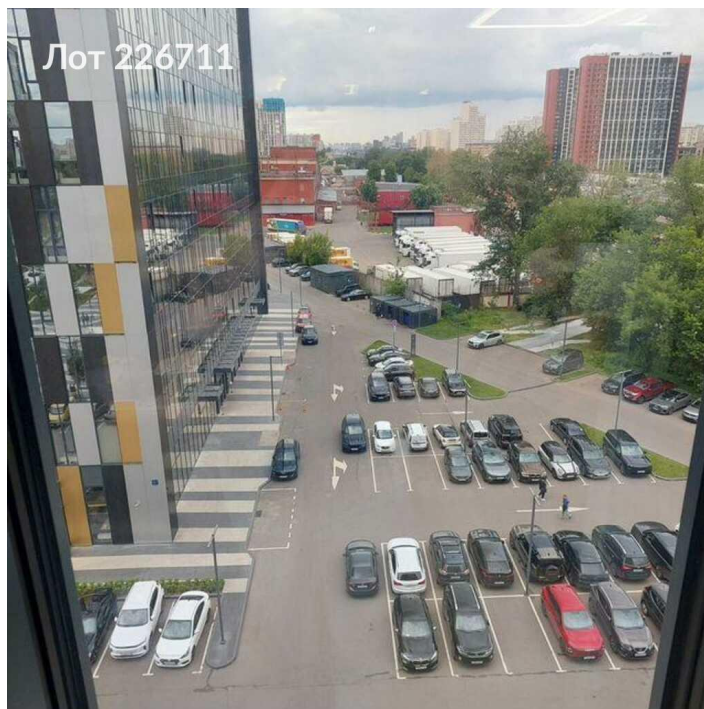
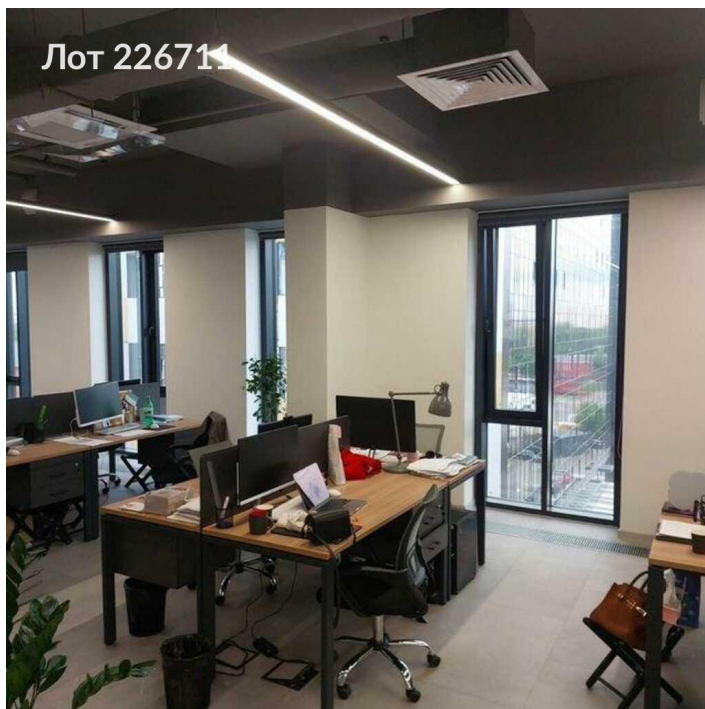


Лот 226711

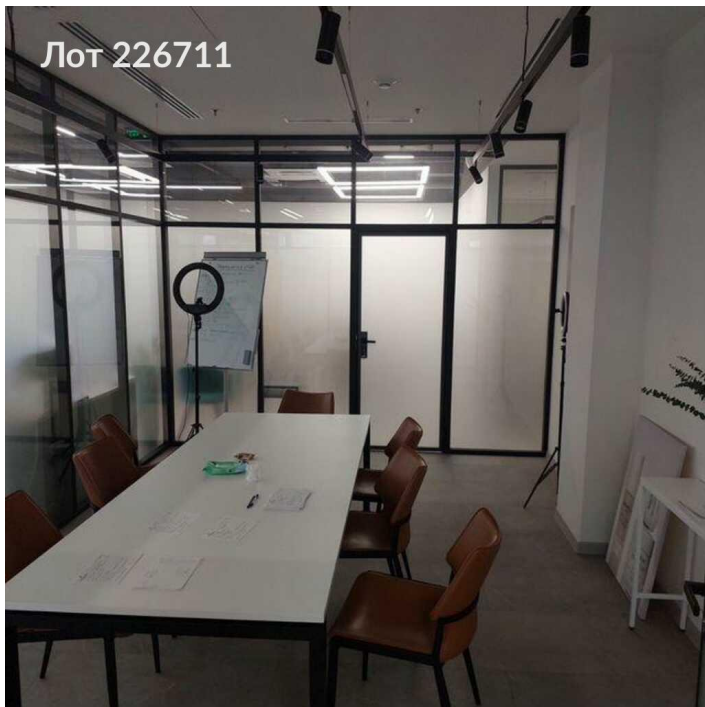


Лот 226711

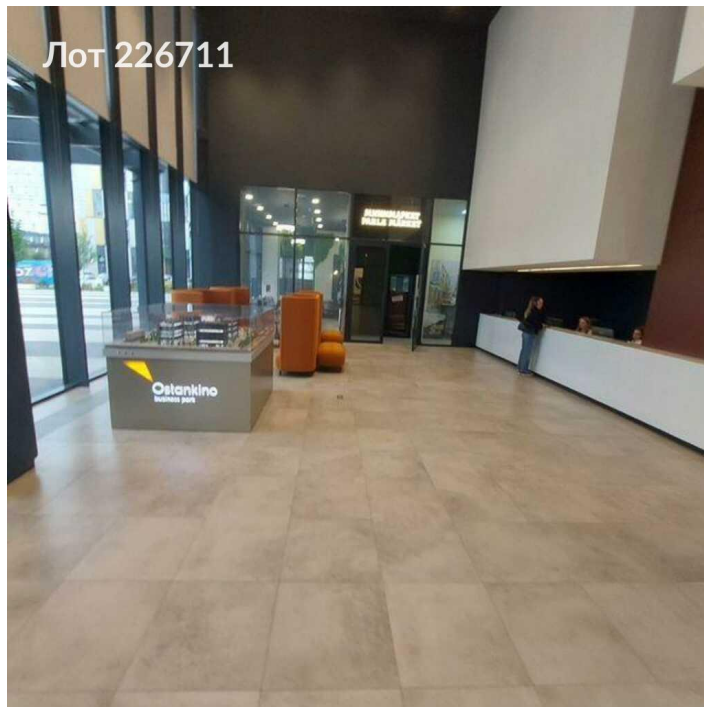




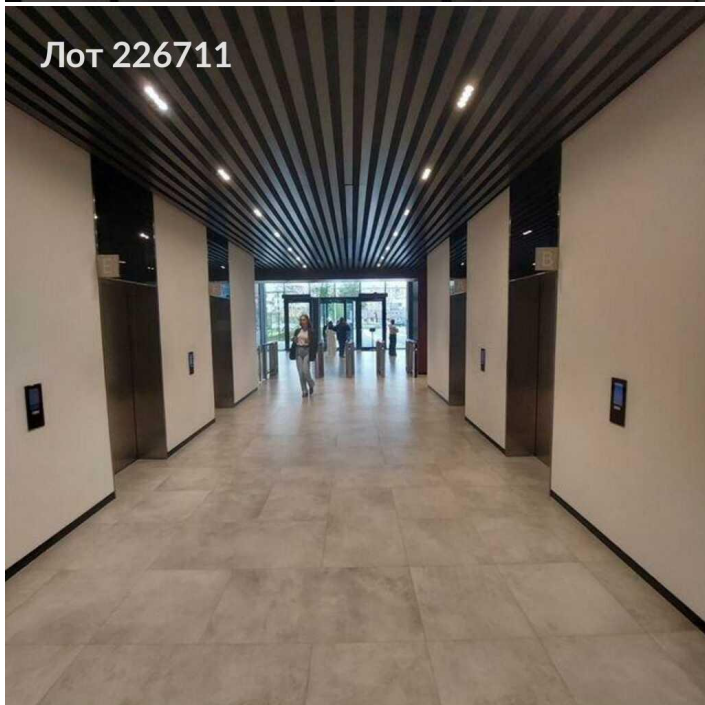
Лот 226711



Лот 226711



Лот 226711



Лот 226711

